



Sant Rohidas Leather Industries & Charmakar Development Corporation Ltd.

(A GOVT. OF MAHARASHTRA UNDERTAKING)

CIN : U19200MH1974SGC017446

No. Admin/25-26/ 441

Date: 18/09/2025

CORRIGENDUM

With reference to the Expression of Interest (EOI) Notice issued by Sant Rohidas Leather Industries & Charmakar Development Corporation Ltd. (LIDCOM), it is hereby informed that the address mentioned for submission of proposals was inadvertently stated incorrectly.

All interested participants are requested to kindly note the revised submission address as follows:

Sant Rohidas Leather Industries &
Charmakar Development Corporation Ltd.
Bombay Life Building, 5th floor, 45,
Veer Nariman Road,
Mumbai, Maharashtra – 400001
Landmark – LIC Building

Further, the last date for submission of proposals along with financial quotations has been extended till:

30th September 2025

All other terms and conditions of the EOI shall remain unchanged.


Manager
Sant Rohidas Leather Industries
& Charmakar Development
Corporation Ltd.
(Anand Ainwad)
Manager

Sant Rohidas Leather Industries &
Charmakar Development Corporation Ltd.,



संत रोहिदास चर्मोड्यू आणि चर्मकार डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड (महाराष्ट्र सरकारचा उपक्रम)

बॉम्बे लाईफ बिल्डिंग, ५ वा मजला, ४५, वीर नरीमेन रोड, मुंबल-४०००१

दूरध्वनी: ०२२-२२०४४९६६/२२०४७९५७, फॅक्स: ०२२-२२८३५८८९, ईमेल: md@lidcom.in

CIN: U19200MH1574500017446

स्वारस्य व्यक्त करण्यासाठी सूचना (EOI)

संत रोहिदास लेदर इंडस्ट्रीज अँड चर्मकार डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन लिमिटेड (LIDCOM), महाराष्ट्र सरकारचा उपक्रम, फ्रँचायझी योजनेअंतर्गत जळगाव आणि वाशी येथे विक्री आणि प्रदर्शन केंद्रे चालवण्यासाठी पात्र व्यक्ती, फर्म आणि संस्थांकडून स्वारस्य अभिव्यक्ती (EOI) आमंत्रित करत आहे.

LIDCOM बदल - LIDCOM ची स्थापना १ मे १९७४ रोजी कंपनी कायदा, १९५६ अंतर्गत करण्यात आली, ज्याचे प्राथमिक उद्दिष्ट ढोर, चांभार, मोची आणि होलार समुदायांचा समावेश असलेल्या चर्मकार समुदायाच्या सामाजिक, आर्थिक आणि शैक्षणिक प्रगतीला चालना देणे आहे - पारंपारिकपणे चामड्याच्या हस्तकला क्षेत्रात गुंतलेले आहे.

लेदर-आधारित उद्योगांच्या विकासाद्वारे आणि कारागिरांसाठी बाजारपेठ जोडणीद्वारे अनुसूचित जातींमध्ये उपजीविकेच्या संधी निर्माण करणे आणि उद्योजकीय वाढीला चालना देणे हे LIDCOM चे ध्येय आहे.

सध्या, लिडकॉम कोल्हापूर, सातारा, हिंगोली आणि दर्यापूर येथे चार उत्पादन केंद्रे चालवते, जिथे गि-टॅग्ड कोल्हापुरी चप्पल, फॉर्मल फूटवेअर आणि सेफ्टी शूजसह चामड्याच्या वस्तूंचे उत्पादन केले जाते. लिडकॉम महाराष्ट्र आणि नवी दिल्लीमध्ये सात विक्री आणि प्रदर्शन केंद्रे देखील चालवते.

पात्रता अटी - इच्छुक अर्जदारांनी खालील निकष पूर्ण केले पाहिजेत:

- कोणतीही व्यक्ती, एनजीओ, एसएचजी, सहकारी संस्था, एमएसएमई युनिट, नोंदणीकृत फर्म किंवा कंपनी अर्ज करू शकते.
- अर्जदारांना लेदर उत्पादन क्षेत्रात संबंधित कामाचा अनुभव असावा.
- अर्जदार स्वतंत्रपणे स्टोअर ऑपरेशन्स व्यवस्थापित करण्यास आर्थिकदृष्ट्या सक्षम असले पाहिजेत आणि त्यांच्याकडे वैध पॅन कार्ड असणे आवश्यक आहे.
- अर्जदारांनी LIDCOM च्या गुणवत्ता बेंचमार्क, पारदर्शकता निकष आणि सेवा मानकांचे पालन करावे.
- अर्ज सादर करताना ₹५,९०० (₹५,०००+९% GST) ची परतावा न होणारी अर्ज फी DD द्वारे LIDCOM मुख्य कार्यालयात व्यवस्थापकीय संचालक, संत रोहिदास लेदर इंडस्ट्रीज आणि चर्मकार डेव्हलपमेंट कॉर्पोरेशन, मुंबई यांच्या नावाने भरावी लागेल.

संत रोहिदास चर्मोद्योग व चर्मकार
विकास महामंडळ मर्यादित
बॉम्बे लाईफ बिल्डिंग,
पाचवा मजला, ४५, वीर
नरीमेन रोड, मुंबई - ४००००१

३. आर्थिक जबाबदाऱ्या

- सुरक्षा आणि नोंदणी शुल्क:
 - व्याजमुक्त, परतावा देय सुरक्षा ठेव: अधिकृत पत्र जारी झाल्यानंतर ५०,००० रुपये द्यावे लागतील.
 - नोंदणी शुल्क: करारावर स्वाक्षरी करण्यापूर्वी ₹ ११,८०० (₹ १०,००० + १८% जीएसटी) भरावे लागेल.
 - जर अर्जदाराने स्थापनेपूर्वी माघार घेतली तर नोंदणी शुल्काच्या ५०% रक्कम परत केली जाईल.
- मासिक मताधिकार शुल्क:
 - विक्रीच्या कामगिरीशी संबंध नसून, LIDCOM ला एक निश्चित मासिक फ्रँचायझी शुल्क अदा करवायाचे आहे.
- ऑपरेशनल खर्च:
 - सर्व दैनंदिन कामकाजाचा खर्च - भाडे, मनुष्यबळ, वीज, तंत्रज्ञान व विपणन फ्रँचायझीकडून वहन केले जातील.
 - मालमत्ता कर आणि पाणी शुल्क (महानगरपालिका प्राधिकरणाद्वारे आकारले जाणारे) LIDCOM द्वारे दिले जाईल.
 - स्टोअर सेटअपचा खर्च (अंतर्गत काम, फर्निचर, पीओएस सिस्टम इ.) फ्रँचायझीकडून वहन केले जातील. LIDCOM फक्त रिटेल जागा प्रदान करेल.

४. प्रमुख अटी आणि शर्ती:

- फ्रँचायझीचा कालावधी सुरुवातीला पाच (५) वर्षांचा असेल. लिडकॉमची लेखी संमती घेतल्याशिवाय कोणतेही कार्यकारी हक्क उपभाड्याने देणे किंवा हस्तांतरित करणे मान्य राहणार नाही.
- फ्रँचायझी LIDCOM उत्पादने (MoA च्या २(A) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे, LIDCOM) विकतील, जसे की LIDCOM अधिकाऱ्यांनी प्रदान केले आहे आणि त्यांना त्यांची स्वतःची उत्पादने विकण्याची परवानगी आहे जर ती चामड्याशी संबंधित गुणवत्ता हमी उत्पादने असतील आणि LIDCOM ब्रँडिंगला कमकुवत करत नसतील.
- जळगाव आणि वाशी येथील LIDCOM स्टोअर्सच्या दैनंदिन व्यवस्थापन आणि किरकोळ व्यवहारांसाठी फ्रँचायझी जबाबदार असेल.
- फ्रँचायझीने कराराच्या तारखेपासून ६ महिन्यांच्या आत कामकाज सुरु केले पाहिजे; असे न केल्यास मंजूरी आपोआप रद्द होईल.
- एकूण क्षेत्रफळाच्या ३०% जागा विशेष LIDCOM चामड्याच्या उत्पादनांसाठी समर्पित केली जाईल (MoA, LIDCOM च्या २(A) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे) जी फ्रँचायझी LIDCOM च्या उत्पादन युनिट्सकडून LIDCOM ने निश्चित केलेल्या किमतीवर खरेदी करेल.
- फ्रँचायझीने खात्री करावी की फक्त प्रमाणित जि-टॅग्ड (क्यूआर कोडेड) कोल्हापुरी चप्पल विकल्या जातील (जर फ्रँचायझीने त्या देण्याचे ठरवले असेल तर), तसेच त्यांच्या विक्रीतून लागू होणारे लाभ योग्य प्रकारे लिडकॉमकडे हस्तांतरित केले जातील.

संत राहिदास चर्मयोग व चर्मकार
विकास महामंडळ मर्यादित
८१, १०१ बिल्डींग,
५, १०१ अला, ४५, वीर
नवी मुंबई - ४०० ००१

- LIDCOM च्या वेळेवर ब्रँडिंग धोरणानुसार, फ्रँचायझी LIDCOM लोगो आणि ब्रँडिंग घटकांचे प्रमुख प्रदर्शन सुनिश्चित करेल. पूर्व लेखी मंजूरीशिवाय LIDCOM च्या ब्रँडिंग, लोगो इत्यादींमध्ये कोणतेही बदल करण्याची परवानगी नाही.
- फ्रँचायझी कोणत्याही परिस्थितीत स्टोअरमध्ये कोणतेही बेकायदेशीर, प्रतिबंधित किंवा बनावट उत्पादने विकणार नाही. कोणत्याही उल्लंघनामुळे करार तात्काळ निलंबित केला जाईल किंवा रद्द केला जाईल आणि कायदेशीर कारवाई होऊ शकते.
- मुंबई येथील LIDCOM मुख्य कार्यालयाकडून कधीही यादृच्छिक गुणवत्ता तपासणी व निरीक्षण करण्यात येऊ शकते.
- मान्य केलेल्या अटींपासून कोणताही विचलन झाल्यास फ्रँचायझी करारनाम्याचे निलंबित किंवा समाप्ती होऊ शकते.

ईओआय सबमिशन

इच्छुक अर्जदारांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचे स्वारस्य अभिव्यक्ती दोन सीलबंद कव्हरमध्ये सादर करावे - एकामध्ये सहाय्यक कागदपत्रे आणि अर्ज शुल्क भरल्याचा पुरावा असेल आणि दुसरा कोटेशन असेल तर खालील पत्त्यावर सादर करावा -

व्यवस्थापकीय संचालक

Sant Rohidas Leather Industries & Charmakar Development Corporation Ltd.
(LIDCOM) 2nd Floor, New Administrative Building. Madam Cama Road, Hutatma
Rajguru Chowk, Mantralaya, Mumbai-400032

सादर करण्याची शेवटची तारीख: २३/०९/२०२५

प्रश्नांसाठी संपर्क साधा: इच्छुक अर्जदारांनी त्यांचे प्रश्न md@lidcom.in वर शेअर करावेत.

आनंद ऐनवड

संत रोहिदास चर्मधोग व चर्मकार
विकास महामंडळ मर्यादित
बॉम्बे लाईफ बिल्डींग,
पाचवा मजला, ४५, वीर
नरीमन रोड, मुंबई - 400 001.